

3.1 UNIVERSIDAD POPULAR

3.1.1 Datos del edificio

- Nombre del Edificio: Universidad Popular
- Dirección: Calle Cortesías, 1
- Población: Zaragoza
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50001
- Teléfono: 976203299
- Actividad: Centro de formación

3.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en la calle Cortesías, en el barrio Casco Histórico, en Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:



Ilustración 1: Foto Situación

3.1.3 Descripción actividad

El Edificio está destinado a:

- Aulas y talleres de formación
- Sala Polivalente

3.1.4 Descripción principales consumidores de energía

El edificio desarrolla su actividad en el sótano y las plantas baja, primera, segunda, tercera y cuarta. La distribución de superficies es la siguiente:

Areas	
Ocupada edificio:	284 m2
Exterior:	0 m2
TOTAL:	284 m2
Equipamiento Urbanístico:	0 m2
Conservación	
Construída:	1286 m2
Cubierta:	240 m2
Urbanización:	42 m2
Equip. Exterior:	0 m2
TOTAL:	1568 m2
Edificación	
Util:	Sobre Rasante: 829 m2
	Bajo Rasante: 77 m2
TOTAL:	906 m2
Construída:	Sobre Rasante: 1153 m2
	Bajo Rasante: 133 m2
TOTAL:	1286 m2
Limpieza	
Interior:	0 m2
Exterior:	0 m2
TOTAL:	0 m2

Ilustración 2: Distribución de superficies

Los equipos que componen la **instalación de climatización** del edificio son:

1. Caldera de Gas Natural marca ROCA
Potencia nominal: 205,8 Kw



Ilustración 3: Caldera de Gas Natural

2. Enfriadora marca TRANE
Potencia nominal: 48 KW

Distribución de calor/frío:

- Split de suelo y techo
- Conductos a rejillas de impulsión

El **control de la climatización** se realiza con termostatos en cada una de las estancias que disponen de fancoil.

La accesibilidad se facilita con un ascensor para acceder a las diferentes plantas.



Ilustración 4: Ascensor

A continuación se describen las diferentes **estancias del edificio**, que se desarrollan en el sótano y las plantas baja, primera, segunda, tercera y cuarta:

SÓTANO

Sala de exposiciones con luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W) más 16 focos de 17W

PLANTA BAJA

Recepción con estufa eléctrica

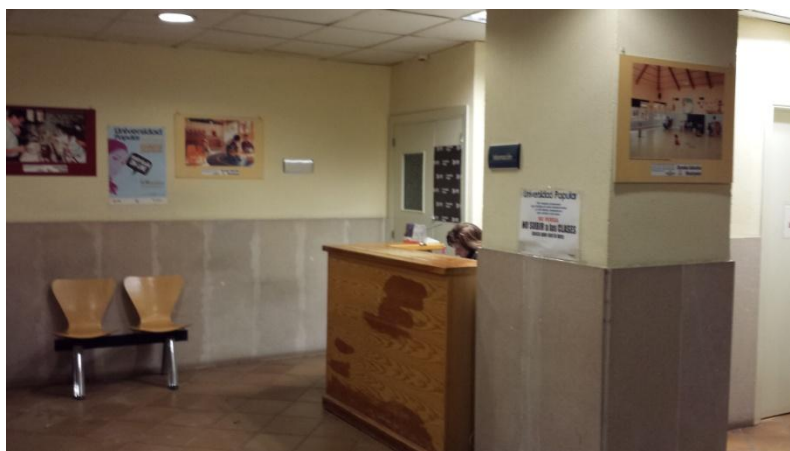


Ilustración 5: Recepción

- **Aula monitores**

Luminarias fluorescentes: 12 x (4 x 18W)

2 split en el techo

- **Taller de cerámica**

Luminarias fluorescentes: 3 x (4 x 18W)

Un split

Un horno eléctrico



Ilustración 6: Taller de cerámica

- **Sala audiovisuales**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

Un Split

Un termostato

Un proyector

- **Dos aseos**

Lámparas halógenas sin temporizar

- **Asociación de alumnos**

Luminarias fluorescentes: 4 x (4 x 18W)

Un split con termostato de regulación

- **Almacén**

Luminarias fluorescentes: 3 x (4 x 18W)

Un split con termostato de regulación

- **Sala de calidad**

Luminarias fluorescentes: 4 x (4 x 18W)

Un split con termostato de regulación

Un ordenador

PLANTA PRIMERA

- **Aula 1**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil en el techo

- **Aula 2**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil en el techo

- **Aula virtual**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil en el techo

- **Aula 4**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil en el techo

- **Dos aseos**

Cinco lámparas halógenas sin temporizar

PLANTA SEGUNDA

- **Aula 5**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil

- **Aula 6**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil

- **Aula 7**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil

- **Aula 8**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

Un fancoil

- **Dos aseos**

Cinco lámparas halógenas sin temporizar

PLANTA TERCERA

- **Administración**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil

- **Intervención**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil

- **Aseo**

2 lámparas halógenas

- **Sala de reuniones**

Luminarias fluorescentes: 8 x (4 x 18W)

2 fancoil

- **Archivo**

Luminarias fluorescentes: 3 x (4 x 18W)

Un fancoil

PLANTA CUARTA

- **Despacho coordinación**

Luminarias fluorescentes: 4 x (2 x 18W)

Un fancoil

- **Pasillo**

Luminarias fluorescentes: 2 x (2 x 18W)

Un fancoil

- **Dos salas de diseño gráfico**

Luminarias fluorescentes: 4 x (4 x 18W)

Un fancoil

- **Aseos**

2 lámparas halógenas sin temporización

3.1.5 Régimen de actividad

El régimen de actividad del edificio se desarrolla de lunes a viernes, en el siguiente horario:

- L - J: 08:00 – 21:00 h.
- V: 08:00 – 15:00 h

<i>Día de la semana</i>	<i>Horas/día</i>	<i>Días/año</i>	<i>Total (h/año)</i>
Lunes a Jueves	13	192	2.496
Viernes	7	48	336

3.1.6 Medidas de ahorro

Medidas	Acometida de gas	Sustitución de Calderas/ quemadores a de Gasóleo a Gas	Cambio de equipos de Climatización	Mejora del sistema de Climatización	Sectorización zonal y control	Mejora del aislamiento de las ventanas	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad	Integración de energías renovables	TOTAL
Detectores de presencia en ascensor								100,00 €		100,00 €
Batería de condensadores								1.200,00 €		1.200,00 €
Temporizador aseos								400,00 €		400,00 €
Desestratificar el Hall de primera planta				600,00 €						600,00 €
Renovar sistema de climatización			30.000,00 €							30.000,00 €
Sustitución fluorescentes por fluorescentes alta eficiencia								3.192,00 €		3.192,00 €
Telegestión del sistema de climatización				4.000,00 €						4.000,00 €
Total	€ -	- €	30.000,00 €	4.600,00 €	€ -	- €	- €	4.892,00 €	- €	39.492,00 €